

Comune di Padova

Codice Fiscale 00644060287

SETTORE AMBIENTE

OGGETTO: Controlli sugli impianti termici sensi della Legge 10/91 e suoi Regolamenti attuativi.
Relazione per l'anno 2006 sulla attività svolta.

Il Comune di Padova, per gli impianti termici sul proprio territorio, è competente alle verifiche periodiche dell'osservanza delle norme relative al contenimento dei consumi nonché all'efficienza energetica, controllando lo stato d'esercizio degli impianti stessi.

Le principali normative sono:

- la legge 10/91 ed il DPR 412/93 così come modificato dal DPR 551/99;
- la legge regionale 11/2001.

In relazione alle norme vigenti i responsabili dell'esercizio e della manutenzione dell'impianto fanno eseguire, da operatori abilitati, gli interventi necessari con rapporto finale redatto su appositi modelli.

Il Comune di Padova oltre alla sorveglianza con controlli a campione sui rapporti pervenuti, verifica, altresì, gli impianti per i quali siano pervenuti esposti inserendo nella banca dati impianti termici degli uffici quelli eventualmente non censiti.

Nel corso del 2006 sono stati effettuate n. 361 verifiche di cui 87 controlli sulla temperatura ambiente.

Le irregolarità più frequentemente ravvisate sono state:

- | | |
|---------------------------------------|-----|
| - scarichi dei fumi a parete | 55% |
| - coibentazione caldaie insufficiente | 5% |
| - tiraggio camini insufficiente | 15% |
| - aperture d'aerazione insufficienti | 20% |
| - rendimento insufficiente | 7% |

Complessivamente solo per 20 impianti è stato riscontrato un rendimento inferiore ai limiti di Legge pari a una percentuale di circa l'7% e sono stati inviate 353 atti di diffide e richieste di adeguamento alla normativa, anche relative a periodi precedenti.

Caratteristiche degli impianti esaminati:

- | | |
|-----------------|-----|
| - autonomi | 45% |
| - centralizzati | 55% |

Suddivisione per potenza nominale al focolare:

- | | |
|-----------------------------|-----|
| - impianti minori di 35kW | 45% |
| - impianti superiori a 35kW | 55% |

Tipologia di alimentazione :

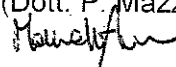
- metano 75%
- gasolio o altro combustibile 25%

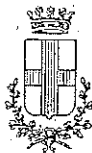
Localizzazione degli impianti per quartiere di appartenenza:

Quartiere1 Centro	Quartiere 2 Nord	Quartiere 3 Est	Quartiere 4 Sud Est	Quartiere 5 Sud Ovest	Quartiere 6 Ovest	TOTALE
18	108	54	72	72	37	361
5%	30%	15%	20%	20%	10%	100%

Distinti saluti.

IL CAPO SETTORE
(Dott. P. Mazzetto)





Comune di Padova

Codice Fiscale 00644060287

SETTORE AMBIENTE

**OGGETTO: Controlli sugli impianti termici ai sensi della Legge 10/91.
Relazione per l'anno 2007 sulla attività svolta.**

Il Comune di Padova, per gli impianti termici sul proprio territorio, è competente alle verifiche periodiche dell'osservanza delle norme relative al contenimento dei consumi nonché all'efficienza energetica, controllando lo stato d'esercizio e manutenzione degli impianti stessi.

Le principali normative sono:

- la legge 10/91 ed il DPR 412/93 così come modificato dal DPR 551/99;
- la legge regionale 11/2001;
- il decreto legislativo 192/2005 così come modificato dal 311/2006.

In relazione alle norme vigenti i responsabili dell'esercizio e della manutenzione dell'impianto fanno eseguire, da operatori abilitati, gli interventi necessari con rapporto finale redatto su appositi modelli.

Il Comune di Padova oltre alla sorveglianza con controlli a campione sui rapporti pervenuti, verifica, altresì, gli impianti per i quali siano pervenuti esposti inserendo nella banca dati impianti termici degli uffici quelli eventualmente non censiti e le variazioni principali nei dati.

Nel corso del 2007 sono stati effettuati n.383 controlli con sopralluogo e inseriti in banca dati con verifica per anomalie n° 4654 rapporti di manutenzione.

Le irregolarità più frequentemente ravvisate sono state:

- | | |
|---------------------------------------|-----|
| - scarichi dei fumi | 60% |
| - coibentazione caldaie insufficiente | 5% |
| - tiraggio camini insufficiente | 15% |
| - aperture d'areazione insufficienti | 15% |
| - rendimento insufficiente | 5% |

Complessivamente solo per n° 19 impianti è stato riscontrato un rendimento inferiore ai limiti di Legge pari a una percentuale di circa il 5% e sono stati emessi n°140 atti di diffide e richieste di adeguamento alla normativa.

Caratteristiche degli impianti esaminati (e non relativi quindi all'universo degli impianti presenti sul territorio) :

- | | |
|------------|-----|
| - autonomi | 55% |
|------------|-----|

- centralizzati 45%

Suddivisione per potenza nominale al focolare:

- impianti minori di 35kW 52%

- impianti superiori a 35kW 48%

Tipologia di alimentazione :

- metano 75%

- gasolio o altro combustibile 25%

Localizzazione degli impianti per quartiere di appartenenza:

Quartiere1 Centro	Quartiere 2 Nord	Quartiere 3 Est	Quartiere 4 Sud Est	Quartiere 5 Sud Ovest	Quartiere 6 Ovest	TOTALE
77	58	61	88	70	30	383
20%	15%	16%	23%	18%	8%	100%

IL CAPO SETTORE
(Dott. P. Mazzetto)

Mazzetto P.

