

Building in Europe Local Intelligent Energy Forums

Vila Nova de Gaia

Newsletter N°6 - Novembro 2007



O projecto BELIEF promove o conceito de “Comunidades Energeticamente Sustentáveis”, a uma escala europeia, criando Fóruns Locais de Energia em 20 comunidades de 11 países europeus, incluindo Novos Estados-Membros e Candidatos à Integração na União Europeia. Em Gaia o projecto é organizado pela **Energaia – Agência Municipal de Energia de Gaia**.

Se pretender mais informação poderá dirigir-se ao site www.energaia.pt/belief. Se pretender participar mais activamente poderá participar nos workshops temáticos realizados para o efeito, ou em alternativa poderá visitar o fórum interactivo on-line em <http://beliefpt.informe.com>.

Resultados seminário: Eficiência Energética e Gestão da Procura

A Energia é um dos factores de competitividade das empresas, e como tal, a Utilização Racional de Energia é fundamental numa política de redução de custos. A Eficiência Energética e Gestão da Procura estão directamente relacionadas com a Utilização Racional da Energia sendo esse o tema de discussão no seminário realizado no passado dia 15 de Novembro no Parque Biológico de Gaia. Na abertura do seminário debateu-se a necessidade de uma Política Energética Sustentável, focando-se numa abordagem mais formativa e comportamental e menos normativa.



O seminário foi constituído por dois painéis: sendo o primeiro dedicado ao tema no sector empresarial. O Engenheiro Nelson Martins iniciou este painel apresentando o programa ECOEMPRESAS, expondo os resultados, barreiras e iniciativas futuras. O Engenheiro José Malaquias, Gestor da ISA – Intelligent Sensing Anywhere, frisou a necessidade imperiosa de se moderar os consumos energéticos, e considera a telecontagem, uma poderosa ferramenta de auxílio à eficiência energética. Uma das medidas que não se enquadra nas acções de eficiência energética, já que não se trata de reduzir o consumo de energia, é a análise dos contractos de electricidade. Uma adequada escolha de opção tarifária permite reduzir os custos de exploração significativamente e não necessita de qualquer investimento. Os oradores neste evento afirmaram realizar anualmente a análise dos contractos de electricidade nas suas organizações e

aconselham todas as organizações a fazerem-no.

O segundo painel apresentou alguns casos práticos em diferentes sectores económicos: nos Municípios, tendo a EDVEnergia apresentado alguns projectos envolvendo a Iluminação Pública e Piscinas Municipais; no sector doméstico, a Agência Municipal de Energia de Sintra com o Echo Action e a QUERCUS com o ECOCASA, ambos projectos de monitorização de consumos de famílias, cujo objectivo é tornar as habitações mais eficientes ao nível do consumo energético. As famílias envolvidas no projecto ECOCASA ficam a conhecer medidas de redução de consumos relacionados com a electricidade.



Os intervenientes neste seminário foram unânimes ao afirmar que é fundamental implementar medidas de eficiência energética, como forma de reduzir os custos de exploração associados às instalações e processos.

Casos Práticos: Urbanização da Quinta da Belavista

Quinta
da
Belavista

CONSTRUÇÃO COOPERATIVA SUSTENTÁVEL NASCE EM GAIA

A **Gaiacoop – União de Cooperativas de Habitação, UCRL** está a levar a cabo a promoção da **Urbanização da Quinta da Belavista**, um empreendimento de 260 fogos, tipologia T2 e T3, situado na freguesia da Madalena.



Os cinco Lotes que irão completar a intervenção no local, iniciada pela Urbicoop, respeitarão os mesmos princípios construtivos iniciados, de forma pioneira em promoções cooperativas, no **Empreendimento da Ponte da Pedra 2ª Fase**, promovido por uma União de Cooperativas formada por três dos promotores que constituem a presente União.

As regras de sustentabilidade deste Empreendimento visam atingir a maximização da eficiência energética, reduzindo perdas e necessidades de energia, o aumento do conforto ambiental, a poupança e racionalização do consumo de água e a separação de resíduos para posterior reciclagem.

Com mais pormenor, vejamos exactamente como se atingirão estes objectivos.



Lã de rocha nas paredes de meiação

Isolamento da fachada do Edifício



A concepção dos Edifícios Energeticamente Eficientes assenta em adequados níveis de isolamento térmico que respeitam as novas exigências regulamentares do RCCTE, na utilização de painéis solares que, em conjugação com um esquentador com kit solar, asseguram o aquecimento das águas sanitárias, na instalação de lâmpadas electrónicas de baixo consumo, nas zonas comuns e de circulação, accionadas por detectores de movimento, reduzindo assim, potencialmente, o consumo de energia necessário para aquecimento do ar ambiente, das águas quentes e da iluminação.

O **aumento do conforto ambiental** é assegurado pela adopção de métodos de ventilação permanente em todos os compartimentos da habitação, incluindo a instalação de grelhas de ventilação nas caixilharias dos quartos e salas, e pelos elevados níveis de isolamento acústico vertical e horizontal, sem descuidar a generosa incidência de luz natural nos vários compartimentos da habitação, assegurada através de amplos vãos.



Manta de isolamento acústico horizontal

Uma construção amiga do ambiente não poderia falhar dois importantes capítulos: a **gestão de resíduos e a gestão da água**. Nas habitações serão instalados baldes de lixo diferenciado, na cozinha e lavandaria, para estimular a separação de resíduos logo no interior da habitação para posterior depósito no ecoponto exterior. No que diz respeito às medidas adoptadas para assegurar a poupança e racionalização do consumo de água, as banheiras e bases de chuveiro serão dotadas de válvulas termostáticas para controlo de temperatura, os autoclismos das sanitas estarão equipados com mecanismos de dupla descarga e foi construído um reservatório subterrâneo para recuperação de águas e sua distribuição para rega de jardins públicos (que funcionará mediante sensor de humidade), lavagem e abastecimento dos depósitos das sanitas das habitações. Temos grande expectativa na influência decisiva desta Cisterna na poupança de água potável, um recurso manifestamente escasso, e no desempenho sustentável da própria Urbanização.

Como medida complementar das características construtivas apresentadas, é de sublinhar a **acção social** que acompanha a vertente construtiva e que influenciará decisivamente o desempenho dos Edifícios. Daí que os futuros utilizadores e proprietários das habitações sejam, desde o momento da sua adesão, informados e sensibilizados, através de Dossiers, Boletins Informativos periódicos, Reuniões de acompanhamento e actos formais do desenvolvimento do Empreendimento, com vista a assegurar um adequado comportamento quotidiano dentro do espaço. Esta acção integrada culmina com a entrega de um Manual de Utilização e Manutenção do Empreendimento no acto de aquisição da habitação.

Os promotores de habitação cooperativa assumem como condição *sine qua non* dos seus programas habitacionais o respeito e a concretização dos princípios de construção sustentável, numa procura permanente de melhoria contínua, sempre no âmbito do Estatuto Fiscal Cooperativo, cumprindo a vocação social das Cooperativas de Habitação de disponibilizar, às camadas menos favorecidas da Sociedade, habitação de qualidade acrescida e economicamente acessível.

NOTA: As imagens exibidas correspondem à fase actual do estado de construção do Empreendimento.

LIEF: Ciclo de Workshops Temáticos

Um LIEF - Local Intelligent Energy Forum promove a reunião de todos os actores locais de energia, garantindo condições para a partilha e união de esforços num mesmo sentido: o desenvolvimento de um plano de acção tendo em vista a sustentabilidade energética da região.

Dando início ao ciclo de workshops temáticos a ENERGAIA - Agência Municipal de Energia de Gaia em parceria com o Núcleo Regional do Norte da APEA - Associação Portuguesa de Engenharia do Ambiente e a EDV ENERGIA - Agência de Energia do Entre o Douro e Vouga estão a organizar um Ciclo de Seminários Técnicos subordinados ao tema "Eficiência na Gestão Energética".

Com este ciclo de seminários, pretende-se trazer a debate um conjunto de temáticas emergentes ao nível da gestão energética, e que são consideradas fulcrais para o desenvolvimento económico sustentável do país.

Pretende-se, assim, contribuir para a informação, debate e esclarecimento dos profissionais, empresas e entidades com interesse e responsabilidades nas temáticas a abordar nos seminários.

Neste momento já se realizaram três seminários, “**Certificação Energética e Qualidade do Ar Interior**” no passado dia 26 Abril 2007, “**Biomassa e Gestão Sustentável da Floresta**” no passado dia 26 de Junho 2007 e “**Eficiência Energética e Gestão da Procura**” no passado dia 15 de Novembro 2007.

Poderá ainda assistir aos seguintes seminários previstos:


- **Mobilidade Sustentável**, Data a agendar (Europarque, S.M. Feira)
- **Educação para a Energia**, Data a agendar (Visionarium, S.M. Feira)

A inscrição deverá ser feita contactando o Secretariado do Ciclo de seminários técnicos “Eficiência na gestão energética”.

- EDV ENERGIA - Agência de Energia do Entre o Douro e Vouga
- E-mail: geral@edvenergia.pt
- Telefone: 256 665 115

Ou ainda contactando a ENERGAIA - Agência Municipal de Energia de Gaia:

- E-mail: energaia@energaia.pt
- Telefone: 223 747 250

 Website: www.energaia.pt
E-mail: energaia@energaia.pt

Com o apoio de: 

Nota Legal: Os conteúdos do presente folheto são da inteira responsabilidade dos seus autores, não representando a opinião da Comunidade Europeia. A Comissão Europeia não se responsabiliza por qualquer uso que possa ser feito da informação aqui contida.”



© 2007 BELIEF