

Mise à jour du volet habitat plan énergie- climat Ville de Rennes

Méthode :

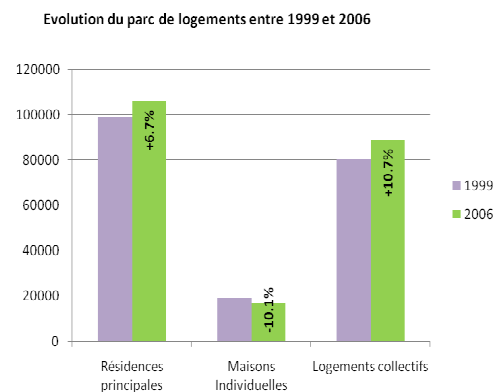
Ce bilan a été mis à jour à partir des résultats des enquêtes annuelles de recensement effectués par l'INSEE. La répartition par énergie a été extrapolée à partir de la répartition en 1999 (source RGP) en tenant compte de l'évolution de l'utilisation des énergies (exemple : report du fioul vers le gaz naturel ou l'électricité).

Source INSEE : http://www.insee.fr/fr/recensement/nouv_recens/resultats/repartition/chiffres_cles/n2/n2_35238.pdf

I. Quelques chiffres du dernier recensement

1. Le parc de logements en 2006

	1999	2006
Population	197 217	199 056
Nombre de moyen de pièces par logements	3,1	3,2
Nombre moyen d'occupants par ménages ¹	2	1,9
Résidences principales	99 462	106 131
Maisons Individuelles	18 898	16 981
Logements collectifs	80 564	89 150



En 2006, la population de la Ville de Rennes a été estimée à 209 900 habitants², soit une augmentation d'à peine 1% par rapport à 1999. Le parc de logements³ a en revanche augmenté de 6.7% avec 6 669 logements supplémentaires.

La taille moyenne des logements a légèrement augmenté, le nombre moyen d'occupants à en revanche diminué. Ces deux critères sont des facteurs influants, qui induisent une consommation par logement plus importante.

¹ Moyenne nationale : 2.3 personnes par ménages.

² Source INSEE : Cette estimation est issue des enquêtes annuelles de recensement de 2004, 2005 et de 2006 effectuées chacune sur un échantillon annuel de 8 % de logements.

³ Comme lors de l'étude de 1999, ne sont considérées que les résidences principales.

2. L'évolution depuis 1999

Parc de logements				Evolution du parc		
Maisons Individuelles		Logements collectifs		Maisons Individuelles	Logements collectifs	Parc Total
1999	2006	1999	2006			
16338	17405	80873	87542	+ 6,5%	+ 8,2%	+ 7,4%

II. Bilan des consommations d'énergie et des émissions

1. Consommation d'énergies en 2006

i. Bilans chiffrés : global par usages, par énergie

Les hypothèses retenues pour les choix des énergies : les recensements complémentaires établis depuis 1999 ne précisent pas les modes de chauffage et type d'énergies desservant les logements. Nous avons alors fait le choix d'appliquer aux logements construits entre 1999 et 2006 les mêmes ratios de répartitions que ceux établis par le RGP pour l'année 1999, c'est-à-dire :

- Pour les maisons individuelles : 90% gaz naturel, 10% électricité
- Pour les logements collectifs : 57% gaz naturel, 33% électrique, 10% chauffage urbain.

a. Bilan pour les logements construits entre 1999 et 2006

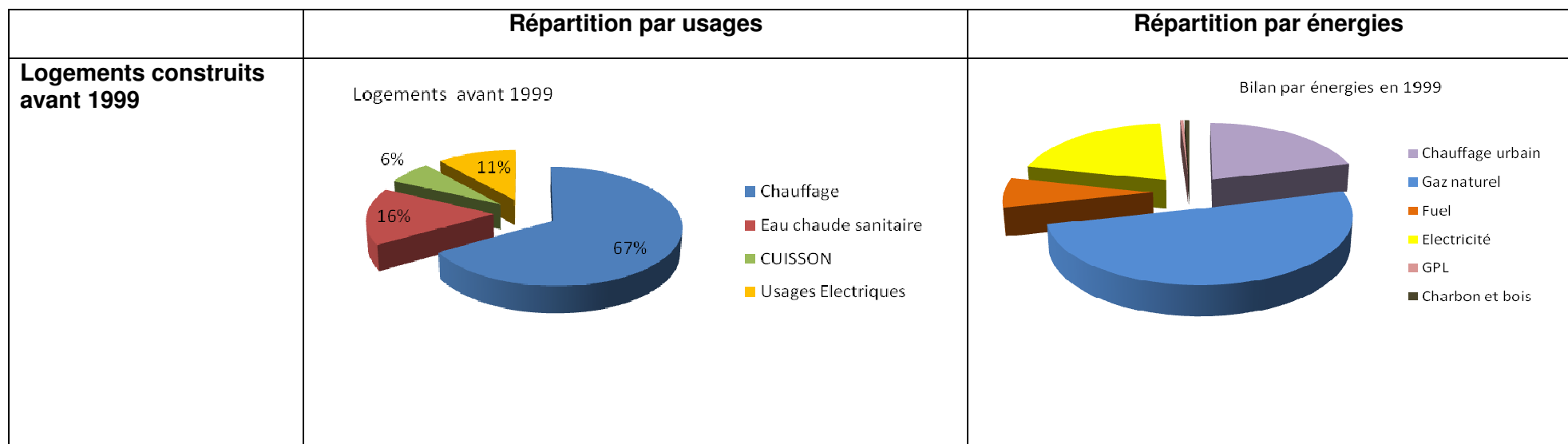
Consommations d'énergie en tep ⁴ Bilan du parc construit entre 1999 et 2006		Chauffage urbain	Gaz naturel	Fuel	Electricité	GPL	Charbon et bois	TOTAL
Maisons individuelles	chauffage	0	803	0	35	0	0	838
	autres usages	0	226	0	1 356	7	0	1 588
Logements collectifs	chauffage	608	2 283	0	344	0	0	3 235
	autres usages	408	686	0	2 782	0	0	3 876

⁴ Tep : tonne équivalent pétrole

TOTAL chauffage	608	3 086	0	378	0	0	4 073
TOTAL autres usages	408	912	0	4 138	7	0	5 465
TOTAL tous usages	1 016	3 999	0	4 516	7	0	9 537

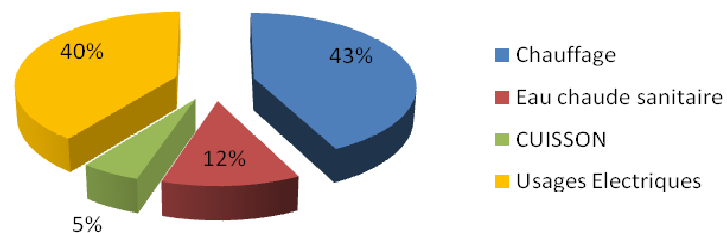
Les logements construits entre 1999 et 2006 ont consommé 9 357 tep chaque année.

Le chauffage reste l'usage le plus consommateur, mais dans des proportions moins importantes (43%) que dans les logements construits avant 1999 (67%) (Cf graphes ci dessous). La consommation due aux usages électriques dans ces nouveaux logements est 4 fois plus importante que dans les logements anciens. Ceci s'explique par le fait que les consommations liées aux 2 plus gros postes de consommation (chauffage et eau chaude sanitaire) diminuent en raison de la meilleure performance des bâtiments, les usages électriques prennent donc une part plus importante, d'autant que les appareils électriques (type multimédia) sont de plus en plus nombreux dans les logements.

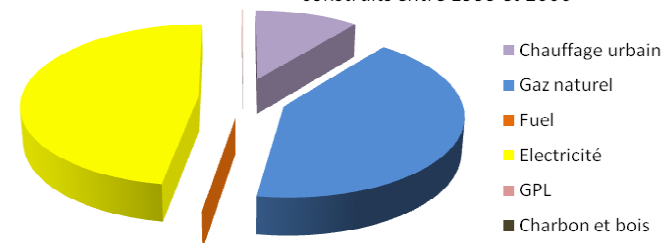


Logements construits entre 1999 et 2006

Logements construits entre 1999 et 2006



Bilan par énergies des logements construits entre 1999 et 2006

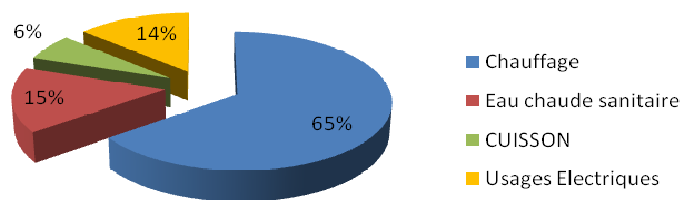


b. Bilan pour la totalité des logements en 2006

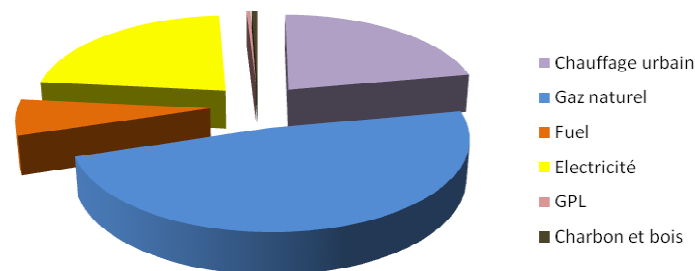
Consommations d'énergie en tep Bilan du parc total en 2006		Chauffage urbain	Gaz naturel	Fuel	Electricité	GPL	Charbon et bois	TOTAL
	chauffage	18 245	45 406	6 436	5 823	100	647	76 658
	ECS	5 593	8 305	1 392	3 090	28	12	18 420
	Cuisson	0	5 459	0	1 755	321	0	7 534
	Usages spécifiques	0	0	0	16 182	0	0	16 182
TOTAL chauffage		18 245	45 406	6 436	5 823	100	647	76 658

TOTAL autres usages	5 593	13 763	1 392	21 027	349	12	42 137
TOTAL tous usages	23 839	59 169	7 829	26 850	449	659	118 794

Tous les logements



Bilan par énergies en 2006



Les logements de la ville de Rennes ont consommé environ 119 000 tep d'énergie en 2006. Le chauffage reste le poste le plus consommateur (65%), devant l'eau chaude sanitaire (15%) et les usages spécifiques (14%), Ces proportions sont quasiment identiques à celles de 1999.

La répartition par énergies garde les mêmes hierarchies, la part de l'électricité a toutefois légèrement augmenté (20% en 1999, 23% en 2006). Ceci s'explique par le report d'énergie, du fioul notamment, vers l'électricité.

2. Evolution des consommations depuis 1999

Consommations d'énergie				Evolution des consos		
Maisons Individuelles		Logements collectifs		Maisons Individuelles	Logements collectifs	Parc total
1999	2006	1999	2006			
28 782	31 208	80 465	87 576	+ 8,4%	+ 8,8%	+ 8,6%

III. Emissions de CO2

1. Emissions en 2006

a. Bilan pour les logements construits entre 1999 et 2006

Bilan du parc construit entre 1999 et 2006	Chauffage urbain	Gaz naturel	Fuel	Electricité	GPL	Charbon et bois	Total
TOTAL chauffage	2 189	7 364	0	792	0	0	10 345
TOTAL autres usages	1 468	2 177	0	1 924	18	0	5 587
TOTAL tous usages	3 657	9 541	0	2 716	18	0	15 932

Les logements construits entre 1999 et 2006 génèrent plus de 15 000 tonnes d'émissions de CO2 supplémentaires chaque année.

b. Bilan pour la totalité des logements en 2006

Bilan du parc total construit en 2006	Chauffage urbain	Gaz naturel	Fuel	Electricité	GPL	Charbon et bois	Total
TOTAL chauffage	65 684	108 339	20 204	14 969	268	2 652	212 117
TOTAL autres usages	20 137	32 839	4 370	7 801	18	0	65 165
TOTAL tous usages	85 820	141 178	24 574	22 771	286	2 652	277 282

2. Evolution depuis 1999

Emissions de CO2		
Parc total		Evolution
1999	2006	
242 682	258 614	+ 6,56%

IV. Bilan global

La Ville de Rennes compte 7.4% de logements supplémentaires, qui ont engendré une augmentation de la consommation globale d'énergie (+8.6%) et des émissions de CO2 (+6.5%).

Le taux d'évolution de la consommation est plus important que le taux d'évolution de nombre de logements en raison de l'évolution de la structure (la taille moyenne des logements a augmenté) et l'occupation (le nombre moyen d'occupants a diminué).

Evolution entre 1999 et 2006

